TOSHKENT SHAHRIDAGI TO'RTTA KIRISH DARVOZA DIZAYN KONSEPSIYASINI RIVOJLANTIRISH TANLOVI XALQARO OCHIQ TANLOVNI O'TKAZISH BO'YICHA ISH SHAROITLARI

GLOSSARIY

1.1. Terminlarning ma'nosi  
Ushbu hujjatning maqsadlari uchun quyida keltirilgan so'zlar va ifodalar, Tanlov shartlarida (keyingi o'rinlarda — "Tanlov shartlari") qo'llanilganida, ushbu moddada keltirilgan ma'nolarni anglatadi:

"Buyurtmachi" - "Toshkent Invest" aksiyadorlik jamiyati.

"Ariza" - Tanlovda ishtirok etish uchun Nomzod/Uchastchi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlar va hujjatlar. Ariza, Nomzod/Uchastchining Tanlovda ishtirok etishga roziligini anglatadi, bu esa Tanlov hujjatlarida belgilangan tartib va shartlarga muvofiq.

"Hay'at" - Tanlov Buyurtmachisi tomonidan Tanlovning II bosqichida Finallarga mukofot joylarini taqsimlash maqsadida tashkil etilgan ishchi kollektiv organ.  
Hay'at Toshkent shahri ma'muriyati, tarix, me'morchilik, shahar qurilishi va o'zbek milliy madaniyati sohasida ekspertlardan iboratdir.

Hay'at a'zolari shaxsiy sifatida tayinlanadi va har xil tashkilotlar, boshqaruv organlari a'zolari yoki ularning xodimlari sifatida emas. Ular hech qanday shaxsdan Hay'atga tegishli qarorlarni qabul qilish uchun ko'rsatmalarni qabul qilmasligi yoki so'ramasligi kerak.

"Expert kengashi" - Tanlov Buyurtmachisi tomonidan tashkil etilgan Tanlovning konsultativ organi. Expert kengashi Tanlov bo'yicha maslahat va muhokama funksiyasini bajaradi.

Expert kengashi a'zolari Tanlovning I bosqichida Uchastchilar tomonidan berilgan har bir Tanlov arizasi va Finallayotganlar tomonidan II bosqichda ishlab chiqilgan Tanlov takliflari bo'yicha fikrlarini bildiradi.

"Tanlov komissiyasi" - Tanlov Buyurtmachisi tomonidan Nomzodlarning arizalarini ko'rib chiqish, Finallarni aniqlash maqsadida tashkil etilgan ishchi kollektiv organ. U tanlovning saralash bosqichida ishtirok etadi.

"Tanlov" - Finallar tomonidan ishlab chiqilgan eng yaxshi Tanlov taklifini tanlash jarayoni.

"Ro'yxatdan o'tgan arizalar katalogi" - Buyurtmachi tomonidan tuzilgan hujjat bo'lib, Unda Tekshirishdan o'tgan Uchastchilar tomonidan taqdim etilgan arizalar jamlangan.

"Tanlov hujjatlari" - Tanlovni o'z ichiga oluvchi hujjatlar:

Ishtirok uchun chaqiruv (Tanlov o'tkazilishiga oid ma'lumot);

Tanlov shartlari;

Texnik topshiriq.

"Tanlov mezonlari" - Hay'at tomonidan Finallardan taqdim etilgan Tanlov takliflarini baholash va taqqoslash uchun qo'llaniladigan mezonlar. Tanlov mezonlari 4-ilovada keltirilgan.

"Tanlov taklifi" ("Tanlov loyihasi") - Finallardan Toshkent shahridagi to'rt kirish darvozasining eskiz konsepsiyasini ishlab chiqish bo'yicha amalga oshirilgan ish natijasi bo'lib, Tanlov hujjatlari va Texnik topshiriq talablariga muvofiq. Tanlov takliflarining tuzilishi, mazmuni va talablariga, shuningdek, ularni rasmiylashtirishga oid talablar 3-ilovada belgilangan.

"Nomzod" - Tanlovda ishtirok etmoqchi bo'lgan har qanday yuridik yoki jismoniy shaxs.

“Ishtirokchi" - Arizasi Texnik saralashdan o'tgan va ko'rib chiqishga qabul qilingan Nomzod.

"Finalist" - Arizasiga Tanlov komissiyasining yig'ilishida 1-6 o'rinlarni berilgan Uchastchi. Finalistlar soni Tanlov komissiyasining xohishiga qarab ko'paytirilishi mumkin.

"G'olib" - Tanlov taklifiga Hay'at tomonidan Tanlov takliflari reytingida birinchi o'rin berilgan Finalist.

"Malaka saralash" - Uchastchilarni Tanlov komissiyasi a'zolari tomonidan berilgan ballarni yig'indisi asosida taqsimlash va barcha Tanlov komissiyasi a'zolarining baholarining yig'indisi bo'yicha shartli reyting raqamini berish.

"Tanlov takliflari reytingi" - Finalistlarni 1-6 o'rin bo'yicha taqsimlash. Hay'at a'zolari tomonidan berilgan ballar yig'indisi asosida Finalistlarga reyting raqami beriladi. Finalistlar soni Tanlov komissiyasining qaroriga ko'ra ko'paytirilishi mumkin.

"Texnik saralash" - Tanlov Buyurtmachisi tomonidan Nomzodlarning arizalarini ularning talablariga mosligini tekshirish.

"Texnik topshiriq" - Tanlov Buyurtmachisini Tanlov takliflarini ishlab chiqishga oid talablarni batafsil bayon etuvchi hujjat.

"Tanlov shartlari" - Tanlovni o'tkazish qoidalari va shartlari, Tanlov hujjatlarida mavjud.

UMUMIY QOIDALAR

2.1. Tanlov maqsadi  
Toshkent shahridagi to'rt kirish darvozasining optimal eskiz konsepsiyasini tanlash va tasdiqlash, bu esa shaharda yangi me'moriy ob'ekt yaratishga imkon beradi, aholi va shahar mehmonlariga tashrif buyurish va ekskursiya o'tkazish imkonini beradi.

2.2. Tanlovning mavzusi  
Toshkent shahridagi to'rt kirish darvozasining eskiz konsepsiyasini ishlab chiqish.

2.3. Tanlovning jadvali va muddatlari  
Tanlov ikkita bosqichdan iborat. Tanlov o'tkazilishining jadvali ushbu shartlarga 1-ilovada belgilangan.

2.4. Buyurtmachi vakolatlari:  
Buyurtmachi tanlovni o'tkazish bilan bog'liq funksiyalarni amalga oshiradi, jumladan:  
• tanlovni o'tkazish to'g'risida e'lon va xabar joylashtirish;  
• Nomzodlardan, ishtirokchilardan, finalchilardan xabarlar, ma'lumotlar va hujjatlarni, shu jumladan, arizalar va tanlov takliflarini qabul qilish;  
• tanlovga oid e'lonlar va ogohlantirishlarni joylashtirish;  
• tayyorgarlik va tanishtirish tadbirlarini tashkil etish va o'tkazish;  
• Hay’at a’zolari, Ekspertlar kengashi va Tanlov komissiyasi a'zolari bilan hamkorlik qilish;  
• Hay’at a’zolari, Ekspertlar kengashi va Tanlov komissiyasining yig'ilishlari uchun materiallarni tayyorlash, jumladan ro'yxatga olingan arizalar katalogini;  
• Hay’at a’zolari, Ekspertlar kengashi va Tanlov komissiyasi yig'ilishlarini tashkil etish;  
• Nomzodlarga, ishtirokchilarga, finalchilarga va g'olibga tanlov hujjatlaridagi bandlarni tushuntirish;  
• Hay’at a’zolari, Ekspertlar kengashi va Tanlov komissiyasi yig'ilishlarining protokolini yuritish.  
• Buyurtmachi final konsepsiyada tanlov ishtirokchilarining boshqa loyihalaridan elementlarni foydalanish huquqini saqlab qoladi.

2.5. Hay’at a’zolari vakolatlari va faoliyat prinsiplari  
2.5.1. Hay’at a’zolari vakolatlariga quyidagilar kiradi:  
• finalchilar tomonidan tayyorlangan tanlov takliflarini baholash va solishtirish, tanlov takliflari reytingini shakllantirish, g'olibni tanlash;  
• ishtirokchilar yoki finalchilarni diskvalifikatsiya qilish.  
Hay’at a’zolari o'z faoliyatlarida professionalizm, fikrlarning mustaqilligi va hakamlik ob'ektivligi prinsiplariga hamda tanlov hujjatlaridagi qoidalarga amal qiladilar. Hay’at a’zolari o'z faoliyatlarini bepul amalga oshiradilar.

2.6. Qabul qilinadigan qonun  
Tomonlar (Nomzodlar, ishtirokchilar, finalchilar va buyurtmachi) o'rtasidagi munosabatlar tanlov o'tkazish bilan bog'liq bo'lib, O'zbekiston Respublikasi qonunlari bilan tartibga solinadi.

2.7. Tanlov shartlarining amal qilish muddati  
Ushbu shartlar nomzod tomonidan ariza berilgan paytdan boshlab har bir nomzod uchun majburiy bo'ladi.

2.8. Tanlov shartlariga o'zgartirishlar kiritish  
2.8.1. Buyurtmachi mustaqil ravishda tanlov shartlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida qaror qabul qilish huquqiga ega, bu o'zgarishlar arizalar qabul qilish tugashidan kamida 3 (uch) ish kuni oldin amalga oshirilishi kerak. Tanlov predmetini o'zgartirishga yo'l qo'yilmaydi.  
2.8.2. Tanlov shartlariga o'zgartirish kiritish to'g'risida qaror qabul qilinganidan keyin 5 (besh) ish kunida, lekin arizalar qabul qilish muddati tugashidan 3 (uch) ish kunidan kechiktirmasdan, ushbu o'zgartirishlar buyurtmachi tomonidan e'lon qilinadi va shundan boshlab har bir Nomzod/ishtirokchi uchun majburiy bo'ladi.

2.9. Tanlov hujjatlari  
Tanlov hujjatlari quyidagi bo'limlarni o'z ichiga oladi, har biri uning ajralmas qismi hisoblanadi:  
• Bo'lim I: Ishtirok etishga taklif (tanlov o'tkazilishi to'g'risida xabar);  
• Bo'lim II: Tanlov shartlari;  
• Bo'lim III: Texnik topshiriq va dastlabki ma'lumotlar finalchiga tanlovning II bosqichida ishtirok etishini yozma ravishda tasdiqlaganidan keyin taqdim etiladi.

2.10. Tanlov hujjatlarini e'lon qilish tartibi  
2.10.1. Tanlov hujjatlari Bo'lim I (Ishtirok etishga taklif (tanlov o'tkazilishi to'g'risida xabar)) “31” oktyabr 2024 yilda bepul kirish uchun e'lon qilinadi.  
2.10.2. Tanlov hujjatlari Bo'lim II (Tanlov shartlari) “31” oktyabr 2024 yilda bepul kirish uchun e'lon qilinadi.  
2.10.3. Tanlov hujjatlari Bo'lim III (Texnik topshiriq va dastlabki ma'lumotlar) finalchiga tanlovning II bosqichida ishtirok etishini yozma ravishda tasdiqlaganidan keyin taqdim etiladi.

2.11. Tushuntirishlar berish  
2.11.1. Har qanday nomzod, ishtirokchi, finalchi buyurtmachiga tanlov hujjatlaridagi bandlarni tushuntirish to'g'risida so'rov yuborish huquqiga ega. Bunday so'rov yozma ravishda ushbu tanlov shartlarida ko'rsatilgan elektron pochta manziliga yuboriladi.  
2.11.2. Buyurtmachi bunday so'rov kelib tushganidan keyin 2 (ikki) ish kuni ichida tanlov hujjatlaridagi bandlarni tushuntirishga oid so'rovga javob berishi shart. Nomzodlardan kelishiga joylangan so'rovlar arizalar qabul qilish muddati tugashidan kamida 3 (uch) ish kunidan oldin kelishi kerak. Bu muddatdan keyin kelgan so'rovlarga buyurtmachi javob berishga majbur emas.  
2.11.3. Javob berishda kechikish ariza yoki tanlov takliflarini topshirish muddati uzaytirilishi uchun asos bo'lib hisoblanmaydi.

2.12. Kelishmovchiliklarni hal qilish  
Tanlovni o'tkazish bilan bog'liq tomonlar o'rtasida yuzaga kelgan barcha kelishmovchiliklar O'zbekiston Respublikasi Arbitraj sudida ko'riladi.

2.13. Til  
Tanlovning rasmiy tillari o'zbek, rus va ingliz tillaridir. Tanlov takliflari ushbu tillarning har biri bo'yicha taqdim etilishi mumkin.

2.14. Manzillar  
Xabarnomalar va tanlov hujjatlaridagi bandlarni tushuntirish uchun so'rovlarni yuborish manzili:  
E-mail: tanlov@tashkentinvest.com  
Mavzu: TASHKENT DARVOZALARI. TANLOV. ISHTIROKCHINING NOMI.

3. TANLOV O`TKAZISH TARTIBI

Tanlov ikki bosqichda o'tkaziladi:

• Birinchi bosqich – Arizalarni qabul qilish va portfel va esse asosida finalchilarni tanlash. Birinchi bosqichda Tanlov komissiyasi portfolio, muvofiq tajriba va esselar asosida 6 (olti) Finalchini tanlaydi. Finalchilar soni Tanlov komissiyasining qarori bilan ko'paytirilishi mumkin.

• Ikkinchi bosqich – Finalchilar tomonidan Tanlov takliflarini ishlab chiqish, Tanlov takliflari Reytingini Baholovchilar bahosiga asoslanib shakllantirish va G'olibni tanlash.

3.1. Arizalarni taqdim etish

3.1.1. Ariza shakli va tarkibi 2-ilovada ko'rsatilgan. Arizani tanlovning elektron manziliga yuborish kerak: tanlov@tashkentinvest.com

3.1.2. Arizalarni qabul qilish e'lon qilinishidan boshlab boshlanadi va 2024 yil 7-noyabr soat 18:00 (Toshkent vaqti) da tugaydi.

3.1.3. Ariza beruvchi o'z Arizasida o'zgarishlar kiritishga haqli, o'zgarishlar kiritilgan hujjatlar bilan birga xabarnoma yuborishi shart, bu Arizalarni taqdim etish muddatidan kech bo'lishi mumkin emas.

3.2. Ro'yxatdan o'tish

3.2.1. Arizalar asosida Tanlovda qatnashuvchi sifatida Nomzodlarni ro'yxatdan o'tkazish amalga oshiriladi.

3.2.2. Buyurtmachi Nomzodni qatnashuvchi sifatida ro'yxatdan o'tkazishda quyidagi sabablarga ko'ra rad etishga haqli:

• ariza Buyurtmachi tomonidan talab qilinadigan talablarga javob bermasa;

• ariza Buyurtmachining Texnik saralashidan o'tmasa;

• bir xil Nomzod bir nechta Ariza berilgan bo'lsa;

• ariza 3.1.2-bobda ko'rsatilgan muddatdan kechikib topshirilgan bo'lsa.

3.2.3. Arizalarni qabul qilish tugagandan so'ng 4 (to'rt) ish kunidan kechikmay, Buyurtmachi barcha Nomzodlarga ularning ro'yxatga olinishini yoki ro'yxatdan o'tkazishdan bosh tortishini ularga xat yuborish orqali ma'lum qiladi, bu xat Nomzod tomonidan ko'rsatilgan manzilga elektron aloqa orqali yuboriladi va Tanlov komissiyasiga ro'yxatdan o'tgan arizalar Katalogini taqdim etadi.

3.3. Ma'lumotlarni oshkor etish

Mumkin bo'lgan manfaatlar to'qnashuvi uchun asoslar: Agar Nomzod/Qatnashuvchi (vazifali shaxs yoki Nomzod/Qatnashuvchi xodimi) aloqador shaxs bo'lsa:

• Baholovchilar, Tanlov komissiyasi yoki Ekspertlar kengashi a'zolariga, shuningdek, Tanlovda vazifali baholovchi a'zo bo'lgan shaxsga;

• Buyurtmachining yagona ijro organi funksiyasini amalga oshiruvchi yoki Buyurtmachining kollektiv ijro organi a'zosi (uning har qanday yordamchisi, subpudratchisi va konsultantini Tanlov davomida o'z ichiga olgan holda), shuningdek, bu shaxsga muvofiq vazifada bo'lgan shaxsga; Agar bu shaxs Tanlov natijalariga ta'sir ko'rsatishiga qobiliyatli deb hisoblanadigan bo'lsa, bunday Nomzod/Qatnashuvchini Tanlov natijalariga ta'sir ko'rsatish imkoniga ega deb hisoblashlari mumkin.

3.4. Oshkor etish xati

3.4.1. 3.3-bandida ko'rsatilgan asoslar mavjud bo'lganda, Nomzod/Qatnashuvchi Buyurtmachiga oshkor etish xatini taqdim etishi shart:

• Arizani taqdim etish vaqtida yuzaga kelgan sabablarga ko'ra – Ariza tarkibida;

• Ariza taqdim etilgandan keyin yuzaga kelgan sabablarga ko'ra – darhol yuzaga kelgandan keyin.

3.4.2. Oshkor etish xati erkin shaklda tayyorlanishi va quyidagilarni o'z ichiga olishi kerak (Oshkor etish xatining shakli 6-ilovada ko'rsatilgan):

• Nomzod/Qatnashuvchi Tanlov natijalariga ta'sir ko'rsatishi mumkin bo'lgan asosni ko'rsatishi, shu jumladan, Nomzod/Qatnashuvchi bilan bog'langan shaxsni ko'rsatishi;

• Aloqa xarakteri – Nomzod/Qatnashuvchining tegishli shakk shaxs bilan a'zo bo'lishi;

• Aloqaning xususiyatlari – Nomzod/Qatnashuvchi fikricha, Tanlov natijalariga ta'sir ko'rsatishi mumkin bo'lgan har qanday qo'shimcha ma'lumotlar.

3.4.3. Oshkor etish xati ro'yxatdan o'tgan arizalar Katalogiga kiritilishi shart. Nomzod/Qatnashuvchi oshkor etish xatini taqdim etmasa, bu 3.3 va 3.4.1-boblariga muvofiq birinchi navbatda Nomzodning diskvalifikatsiyasiga olib keladi.

3.5. Baholovchilar ish tartibi

3.5.1. Tanlov doirasida baholovchilar eng yaxshi tanlov taklifi tanlash uchun yig'ilishi rejalashtirilmoqda.

3.5.2. Baholovchilar yig'ilishi belgilangan kunda kvorum yo'qligida yoki yig'ilishda zarur qaror qabul qilinmasa, baholovchilar yig'ilishi keyingi kunga o'tkazilishi mumkin (baholovchilar tomonidan qabul qilingan qarorga ko'ra).

3.5.3. Kengashda Hakimiyat vakillari ishtirok etadi. Kengashni Hakimiyat Raisi olib boradi. Ushbu jarayonda Hakimiyat vakillari Kengashga Hakimiyatning vakolatlari, aniq kengashning vazifalari, Kengashning ish tartibi, shu jumladan ovoz berish va qaror qabul qilish tartibi haqida ma'lumot berish huquqiga ega.

3.5.4. Kengash Raisi:

3.5.4.1. Kengash Raisi Hakimiyat tomonidan belgilanadi.

3.5.4.2. Agar Kengash Raisi kengashda bo'lmasa, Kengash Raisining vakolatlarini Kengash Raisining o'rinbosari amalga oshiradi, bu esa Hakimiyat qarori bilan tayinlanadi.

3.5.4.3. Kengash Raisining vakolatlari:

• kengashni olib boradi;

• Kengash a'zolaridan kengash kun tartibiga savollar kiritish bo'yicha takliflar qabul qiladi;

• kengash kun tartibiga takliflar kiritadi;

• kengash kun tartibidagi savollarni shakllantiradi;

• Kengashning ish tartibini saqlashni nazorat qiladi.

3.5.5. Kengash protokoli.

3.5.5.1. Kengash kun tartibidagi savollar, kengash jarayoni, qabul qilingan qarorlar va ovoz berish natijalari Kengash protokolida aks ettiriladi.

3.5.5.2. Kengashda ishtirok etayotgan barcha a'zolar ishtirok etish ro'yxatida imzo qo'yishlari shart, bu ro'yxat Kengash protokoliga ilova qilinadi;

3.5.5.3. Kengash protokoli 1 (bitta) nusxada tuziladi;

3.5.5.4. Kengash protokoli (Protokoldan olingan nusxa), Kengash jarayoni, qabul qilingan qarorlar va ovoz berish natijalarini o'z ichiga olgan holda, tegishli Kengash o'tkazilgan kundan boshlab 10 (o'n) ish kunida e'lon qilinadi (ishtirok etish ro'yxati ilovasiz). Kengash a'zolarining fikrlari, shu jumladan har bir Ishtirokchi bo'yicha berilgan ballar va ovoz berish byulletenlarida qayd etilgan ma'lumotlar oshkor etilmaydi va e'lon qilinmaydi.

3.5.6. Ovoz berish va qaror qabul qilish.

3.5.6.1. Kengash to'g'ri (kvorumga ega) hisoblanadi, agar unda Kengash a'zolarining yarmidan ko'pi ishtirok etsa.

3.5.7. Kengash doirasida qaror qabul qilish.

3.5.7.1. Tanlov takliflari Reytingini shakllantirish masalasi bo'yicha qaror (agar Kengash tomonidan boshqa tartib belgilanmagan bo'lsa) har bir Kengash a'zosi Ishtirokchilarni/Faynalistlarni joylarga taqsimlagan holda qabul qilinadi, bu joylar Ishtirokchilar/Faynalistlar soniga teng. Kengash a'zolari tomonidan berilgan ballarni yig'ish asosida Ishtirokchilarga/Faynalistlarga ballar yig'indisi bo'yicha tartib raqamlari beriladi. Olingan natija Kengash muhokamasiga chiqariladi va yakuniy sifatida qabul qilinadi.

3.5.7.2. Ovoz berish yopiq bo'lib, byulletenlarni to'ldirish orqali amalga oshiriladi. Faynalistlarga berilgan ballarni yig'ish natijasida Tanlov takliflari Reytingi shakllanadi.

3.5.7.3. Ishtirokchini diskvalifikatsiya qilish masalasi bo'yicha qaror Kengash a'zolarining umumiy sonidan ishtirok etayotgan a'zolar tomonidan "bir a'zo – bir ovoz" tamoyili asosida oddiy ko'pchilik bilan qabul qilinadi. Ovoz berish ochiq bo'lib, qo'llarni ko'tarish orqali amalga oshiriladi.

3.6. Finalistlarni tanlash

3.6.1. Finalistlarni tanlash qarorini Kvalifikatsion tanlov o‘tkazish orqali qabul qiladi.

3.6.2. Kvalifikatsion tanlovda ishtirok etishga Hay'at a'zolari, tanlov natijasiga ta'sir ko‘rsatish imkoniyatiga ega bo‘lgan ishtirokchilar kiritilmaydi.

3.6.3. Finalistlar sifatida Kvalifikatsion tanlovda 1-dan 6-gacha joy olgan kamida 6 (olti) ishtirokchi tan olinadi.

3.6.4. Agar Hay'at yig‘ilishining natijalariga ko‘ra bir nechta ishtirokchilarning arizalari teng ball to‘plasa, finalistlar ro‘yxatiga kiritish uchun ustunlik arizani elektron shaklda taqdim etish sanasi va vaqtiga qarab beriladi, elektron pochta manzili tanlov@tashkentinvest.com

3.6.5. Tanlov finalistlari o‘zlarining keyingi ishtiroklarini tasdiqlashlari kerak, bu haqda 3 (uch) ish kuni ichida Jüri tomonidan finalistlar ro‘yxati e'lon qilinganidan so‘ng, 2.14-bandda ko‘rsatilgan elektron pochta orqali Buyurtmachiga xabar berishlari lozim.

3.6.6. Agar 2024 yil 11-noyabrgacha finalist har qanday sabablarga ko‘ra tanlovdan chiqib ketsa, finalist sifatida keyingi tartib raqami berilgan ishtirokchi tan olinadi, agar Jüri chiqib ketgan finalist o‘rniga ma'lum bir ishtirokchini tanlash bo‘yicha maxsus qaror qabul qilmagan bo‘lsa.

3.7. Texnik topshiriqni ko'rib chiqish.

3.7.1. Texnik topshiriq va boshlang'ich ma'lumotlarning yakuniy tahriri 2.10.3-bandga muvofiq finalchilarga taqdim etiladi.

3.8. Tanlov takliflarini (loyihalarini) topshirish tartibi va muddatlari.

3.8.1. Tanlov takliflarining tarkibi, mazmuni va rasmiylashtirish talablari ushbu shartlarga 3-ilova bilan belgilanadi. Finalchilar buyurtmachi tomoniga tanlov takliflarini Toshkent vaqti bilan 2024-yil 30-noyabr soat 18:00 gacha taqdim etishlari kerak.

3.8.2. Tanlov takliflarini topshirish shakli: elektron shaklda tanlov@tashkentinvest.com com elektron pochta manziliga.

3.8.3. So'rovlar va tushuntirishlar uchun tanlov@tashkentinvest.com elektron pochta manzilidan foydalanish kerak.

3.8.4. Tanlov takliflarini topshirish muddati tugaguniga qadar istalgan vaqtda ishtirokchi tanlov takliflarining tarkibiga o'zgartirishlar kiritish, buyurtmachiga tegishli xabarnoma va tuzatishga muhtoj hujjatlarni ilova qilish orqali xabar berishi mumkin.

3.8.5. Ishtirokchilarning ariza va finalchilarning tanlov takliflaridan foydalanish shartlari.

3.8.5.1. Har bir ishtirokchi Tanlov buyurtmachisiga taqdim etilgan arizasida mavjud bo'lgan asarlarni foydalanishga quyidagi huquqlarni beradi:

• nusxa ko'chirish huquqi;

• omma oldida namoyish etish huquqi;

• efirga uzatish huquqi;

• kabel orqali uzatish huquqi;

• tarjima qilish huquqi;

• ommaga ma'lum qilish huquqi.

3.8.5.2. Har bir finalchi Buyurtmachiga Tanlov taklifida mavjud bo'lgan asarlarni foydalanishga quyidagi huquqlarni o'z ichiga olgan, Tanlov taklifiga nisbatan eksklyuziv huquqlarni beradi:

• nusxa ko'chirish huquqi;

• tarqatish huquqi;

• omma oldida namoyish etish huquqi;

• omma oldida ijro etish huquqi;

• tarjima qilish va qayta ishlash huquqi;

• amaliy tatbiq etish huquqi;

• efirga yoki kabel orqali uzatish huquqi;

• asarni ommaga ma'lum qilish huquqi;

Buyurtmachi nomzodlar, ishtirokchilar va finalchilarning arizalari va tanlov takliflarini internet tarmog'ida joylashtirish huquqiga ega.

4. FINALISTLARNI DISKVAVIFIKATSIYA QILISH ASOSLARI

4.1 Finalistga quyidagi sabablarga ko'ra tanlovda yanada ishtirok etishdan bosh tortilishi mumkin:

4.1.1. Taqdim etilgan tanlov taklifi tanlov hujjatlari va texnik topshiriq talablariga tarkibi va mazmuni bo'yicha mos kelmaydi.

4.1.2. Tanlov taklifi belgilangan muddatlarni buzib taqdim etilgan.

4.1.3. Affiliatsiya.

4.2. Diskvalifikatsiya to'g'risidagi qarorni Hakamlar hay'ati qabul qiladi.

4.3. Diskvalifikatsiya to'g'risidagi qaror finalistga yetkaziladi.

5. G'OLIBNI TANLASH VA TANLOV TAKLIFLARI REYTINGINI SHAKLLANTIRISH

5.1. Hakamlar hay'ati finalistlar tomonidan taqdim etilgan tanlov takliflarini ko'rib chiqadi va 4-ilovada keltirilgan tanlov mezonlarini inobatga olgan holda tanlov takliflariga reytingli tartib raqamlarini beradi.

5.2. Agar ikki yoki undan ortiq tanlov takliflariga teng ball berilgan bo'lsa, Hakamlar hay'ati ko'rsatilgan tanlov takliflaridan eng yaxshisini aniqlash uchun takroriy ovoz berish o'tkazadi.

5.3. G'olib deb Hakamlar hay'ati yig'ilishi yakunlari bo'yicha uning tanlov taklifiga birinchi raqam berilgan finalist e'tirof etiladi.

5.4. Tanlov takliflarining reytingini shakllantirish to'g'risidagi xabar Hakamlar hay'ati tegishli qarorni qabul qilgan kundan e'tiboran 3 (uch) ish kuni ichida e'lon qilinadi. Ovoz berish byulletenida qayd etilgan Hakamlar hay'ati a'zolarining fikrlari oshkor etish va e'lon qilishga yo'l qo'yilmaydi.

6. G`OLIB VA FINALISTLARNI MUKOFOTLASH

6.1. Tanlovning umumiy mukofot fondi barcha finalistlarga taalluqli soliq va yig'imlarni hisobga olgan holda 180 000 000 (yuz sakson million) so'm 00 tiyinni tashkil etadi.

6.2. G'olib deb Hakamlar hay'ati yig'ilishi yakunlari bo'yicha uning tanlov taklifiga birinchi raqam berilgan finalist e'tirof etiladi.

6.3. Hakamlar hay'ati yig'ilishi yakunlariga ko'ra, mukofotli o'rinlar taqsimotiga muvofiq, finalistlarga quyidagicha to'lov amalga oshiriladi:

6.3.1. Tanlovning ikkinchi bosqichi yakunlariga ko'ra birinchi o'rinni egallagan va Tanlov Hakamlar hay'ati tomonidan Tanlov g'olibi deb topilgan finalistga barcha finalistlarga taalluqli soliq va yig'imlarni hisobga olgan holda 100 000 000 (yuz million) so'm 00 tiyin miqdorida pul mablag'i to'lanadi.

6.3.2. Tanlovning ikkinchi bosqichi yakunlariga ko'ra ikkinchi o'rinni egallagan finalistga barcha finalistlarga taalluqli soliq va yig'imlarni hisobga olgan holda 50 000 000 (ellik million) so'm 00 tiyin miqdorida pul mablag'i to'lanadi.

6.3.3. Tanlovning ikkinchi bosqichi yakunlariga ko'ra uchinchi o'rinni egallagan finalistga barcha finalistlarga taalluqli soliq va yig'imlarni hisobga olgan holda 30 000 000 (o'ttiz million) so'm 00 tiyin miqdorida pul mablag'i to'lanadi.

7. TANLOVNI BEKOR DEB TOPISH

7.1. Tanlovda 3 (uch) tadan kam ishtirokchi ro'yxatdan o'tgan taqdirda, tanlov bekor deb topiladi.

7.2. Ushbu shartlarning 7.1-bandi da nazarda tutilgan asos yuzaga kelgan taqdirda, Buyurtmachi tanlov bekor deb topilganligi to'g'risida xabarni e'lon qiladi.

7.3. Bunday xabar e'lon qilingan paytdan boshlab tanlov bekor deb topiladi.

**1-ilova**

Tanlov o‘tkazilish grafigi

2024-yil 31-oktyabr – Arizalar qabul qilish boshlanadi.

2024-yil 13-noyabr – Arizalar qabul qilinishining tugashi.

2024-yil 14-noyabr – Finalistlarni tanlash bo‘yicha Tanlov komissiyasining yig‘ilishi.

2024-yil 14-noyabr – Tanlov finalistlarining e’lon qilinishi.

2024-yil 15-noyabr – Finalistlar uchun seminar o‘tkazilishi.

2024-yil 29-noyabr – Tanlov takliflarini qabul qilinishining tugashi.

2024-yil 30-noyabr – G‘olibni tanlash bo‘yicha Hakamlar hay’atining yig‘ilishi.

2024-yil 01-dekabr – Tanlov g‘olibining e’lon qilinishi.Buyurtmachi tanlov o‘tkazilish grafigiga o‘zgartishlar kiritish huquqiga ega. O‘zgartirishlar to‘g‘risidagi ma’lumot internet tarmog‘ida e’lon qilinadi.

2- ilova

**Arizaning tarkibi, mazmuni va rasmiylashtirish talablari**

1. Nomzodning ma'lumotlari:

* Nomzodning to'liq nomi;
* Nomzodning qisqartirilgan nomi;
* Nomzodning shtabi;
* Nomzodning qisqacha tarixi, Nomzodning faoliyati haqida qisqacha ma'lumot, faoliyatning asosiy yo'nalishlari (bo'shliqlar hisobga olgan holda maksimal 1500 ta belgi);
* Nomzodning ro'yxatdan o'tgan sanasi;
* So'nggi 5 yil davomida olingan mukofotlar va yutib olingan tanlovlar haqida ma'lumot (maksimal 10 ta, nomi, olingan yili) (bo'shliqlar hisobga olgan holda maksimal 1500 ta belgi);
* Nomzodning rahbari (F.I.O., lavozimi);
* Nomzodning rahbarining elektron pochta manzili;
* Nomzodning internet-sayti manzili;
* Arizani to'ldirish uchun javobgar Nomzodning vakili (F.I.O., lavozimi);
* Arizani to'ldirish uchun javobgar vakilning elektron pochta manzili;
* Arizani to'ldirish uchun javobgar vakilning aloqa telefoni;
* Nomzodning mamlakati;
* Nomzodning shahri;
* Nomzodning pochta manzili, telefoni (mamlakat va shahar kodi bilan);
* Nomzodning yuridik manzili;
* Jamoa taqdimoti (.pdf formatida, gorizontal yo'nalishda, hajmi – 2 slayd) (taqdim etish majburiy emas);
* Nomzodning o'zi haqida xabar qilmoqchi bo'lgan qo'shimcha ma'lumotlar (bo'shliqlar hisobga olgan holda maksimal 1500 ta belgi) (taqdim etish majburiy emas).

1. Portfolio 5 ta nomzodga tegishli loyihani o'z ichiga oladi, ular ishtirokchilar tomonidan mustaqil ravishda yoki vaqtinchalik ijodkorlik jamoalari tarkibida quyidagi sohalarda ishlab chiqilgan:

• shaharsozlik va arxitektura;

• jamoat joylarini obodonlashtirish bo'yicha arxitekturaviy konsepsiyalar;

• arizada ko'rsatilgan sohada boshqa loyihalar. Shu bilan birga, taqdim etilgan 5 ta loyihadan kamida 2 tasi hajmiy arxitektura loyihalariga tegishli bo'lishi kerak.

Ariza berishda loyiha to'g'risida quyidagi ma'lumotlar ko'rsatiladi:

• loyiha nomi;

• amalga oshirilgan yil;

• joylashuvi;

• loyiha amalga oshirilishi holati – amalga oshirilgan/amalga oshirilmagan/amalga oshirish jarayonida. Amalga oshirilgan loyiha deganida: tugallangan qurilish ob'yekti, yaratilgan jamoat joyi yoki boshqa tugallangan loyihalar tushuniladi (hozirgi kundagi ob'yekt amalga oshirilishi bosqichi suratlari ilova qilinadi).

• loyiha tavsifi – bo'shliqlarni hisobga olgan holda 2000 ta belgigaacha;

• vizual materiallar – har bir loyiha uchun .jpeg formatida 3 tadan ortiq bo'lmagan rasmlar, gorizontal yo'nalishda, har biri 5 mbaytdan oshmasligi kerak.

1. Esse (bo'shliqlarni hisobga olgan holda 2500 tagacha belgiga) Toshkent shahrining to'rtta kirish darvozasining eskiz konsepsiyasini ishlab chiqishga bo'lgan yondoshuvlar va hududni rivojlantirishning shaxsiylashtirilgan asosiy g'oyasini, betakror imijini, milliy ahamiyatini, an'analar davomchiligini va kelajakka yo'naltirilganligini, joylashuv potensialini inobatga olgan holda tasvirlaydi.
2. Ariza tarkibida Nomzod tomonidan taqdim etiladigan hujjatlar (.pdf formatida, vertikal yo'nalishda, har biri 50 mbaytdan oshmasligi kerak):

Bo'lim – Asosiy hujjatlar:

• Tanlov hujjatlari bilan tanishish va rozilik to'g'risidagi ariza (Tanlov hujjatlari bilan tanishish va rozilik to'g'risidagi ariza shakli 5-ilovada keltirilgan);

Bo'lim – Qo'shimcha hujjatlar (taqdim etish majburiy emas):

• Oshkor etish to'g'risidagi maktub (Oshkor etish to'g'risidagi maktub shakli ushbu shartlarning 6-ilovasida keltirilgan).

Portfolio va ma'lumotlar elektron shakl talablariga muvofiq ravishda tanlov@tashkentinvest.com elektron pochta manziliga Toshkent vaqti bilan 2024-yil 7-noyabr soat 18:00 gacha yuboriladi.

3- ilova

**Ikkinchi bosqich tanlov takliflarining mazmuni va rasmiylashtirish talablari**

Elektron shaklda taqdim etiladigan materiallar quyidagilarni o'z ichiga olishi kerak:

• Matnli va grafik qismlarni, qabul qilingan loyiha qarorlarining to'liq asoslanish va tavsifini o'z ichiga olgan gorizontal yo'nalishdagi albom;

• 50 slayddan oshmaydigan gorizontal yo'nalishdagi prezentatsiya. Prezentatsiya tanlov taklifini maksimal darajada ochib berishi kerak – Hakamlar hay'ati a'zolari uchun yig'ilish doirasida namoyish etiladi;

• Loyihalash ob'ektining atrof-muhit landshaftiga integratsiyasini aks ettiruvchi tanlov hududining 3D-vizuallashtirishlari;

• Loyihalash ob'ektining me'moriy-badiiy qiyofasini, kunduzgi/kechki ko'rinishlarini aks ettiruvchi 3D-vizuallashtirishlar;

• Qo'shimcha materiallar (5 ta hujjatdan oshmasligi kerak) jpeg, pdf, excel formatlarida taqdim etilishi mumkin. \*

Ikkinchi bosqich tanlov takliflarining batafsil tarkibi, mazmuni va rasmiylashtirish talablari aniqlashtirilishi va Tanlov finalchilariga taqdim etiladi.

Ikkinchi bosqich tanlov materiallari finalchilar tomonidan elektron shaklda Toshkent vaqti bilan 2024-yil 28-noyabr soat 18:00 ga kechiktirmasdan taqdim etilishi kerak. Materiallar anonim formatda, mualliflar, logotiplar va tanlov taklifining mualliflarini ko'rsatuvchi boshqa ma'lumotlarsiz taqdim etiladi.

Albom, prezentatsiya, planshetlar va qo'shimcha materiallar (agar mavjud bo'lsa) tanlovning elektron pochta manziliga tanlov@tashkentinvest.com yuborilishi kerak.

\* Ishtirokchining ixtiyori bilan taqdim etiladi

4- ilova

**Tanlov mezonlari**

Hakamlar hay'ati tanlov takliflarini quyidagi mezonlarga muvofiq baholashdi:

1. Portfolio.

• Portfolio'da taqdim etilgan loyihalarning tanlov mavzusiga mosligi.

• Portfolio'da taqdim etilgan loyihalarning amalga oshirish darajasi.

• Portfolio loyihalarida taqdim etilgan arxitekturaviy yechimlar va funksional dasturlashni baholash.

1. Esse.

• Taklif etilgan g'oyalarning Toshkent shahrining to'rtta kirish darvozasi eskiz konsepsiyasini ishlab chiqish vazifasiga mosligi.

• Esseni mazmundorligi va g'oyalarning asoslililigi.

• Taklif etilgan g'oyalarning o'ziga xosligi.

1. O'xshashlarning yo'qligi.

**Tavsiya:**

Qo'shimcha ravishda ishtirokchining jamoasining muvozanatli ekanligi hisobga olinadi, bu esa O'zbekiston Respublikasidan professional jamoalarning tanlov taklifini tayyorlashda ishtirok etishini anglatadi.

5- ilova

**Tanlov hujjatlari bilan tanishish va rozilik to‘g‘risidagi ariza shakli**

[Nomzodning tashkilotining blanki]

Toshkent shahrining to‘rtta kirish darvozasi va ularga tutash hududlarning eskiz konsepsiyasini ishlab chiqish bo‘yicha OCHIQ XALQARO TANLOVga oid Tanlov hujjatlariga ishora etamiz.

Tanlov hujjatlarida belgilangan terminlar mazkur Arizada ham o‘sha ma’noni anglatadi.

Shu bilan birga, biz, yakka da’vogar sifatida, quyidagi bayonotlarni beramiz:

• Biz Tanlov hujjatlari bilan tanishdik, Tanlov shartlarining bandlariga rozilik bildiramiz va ularga qo‘shilamiz, jumladan, G‘olib yoki Finalist deb topilgan taqdirda, Tanlov shartlariga muvofiq Tanlov taklifiga bo‘lgan eksklyuziv huquqlarni berishga roziligimizni tasdiqlaymiz.

• Biz Arizamizda taqdim etgan ma’lumotlarning ishonchliligini tasdiqlaymiz va Buyurtmachining bizdan, vakolatli davlat organlaridan, shuningdek, bizning arizamizda qayd etilgan yuridik va jismoniy shaxslardan taqdim etgan ma’lumotlarimizni aniqlashtiruvchi ma’lumotlarni so‘rab olish huquqini tasdiqlaymiz.

• Bizning Arizamiz rad etilishi mumkinligini va Kvalifikatsion saralashdan o‘tganimizda, biz tomonidan taqdim etilgan ma’lumotlar ishonchsiz, noto‘liq yoki noaniq bo‘lgan taqdirda, jumladan, Oshkor etish to‘g‘risidagi maktubni taqdim etmaganimizda, agar uning taqdim etilishi Tanlov shartlariga muvofiq majburiy bo‘lsa, diskvalifikatsiya qilinishi mumkinligini tushunamiz.

• Biz Hakamlar hay’atining qarorlarini yakuniy deb qabul qilishga rozimiz.

Sana

Imzo/muhr

6- ilova

**Oshkor etish toʻgʻrisidagi xat shakli**

[NOMZOD TASHKILOTINING BLANKI]

Toshkent shahrining toʻrtta kirish darvozasi va ularga tutash hududlarning eskiz konsepsiyasini ishlab chiqish boʻyicha OCHIQ XALQARO TANLOVga oid Tanlov hujjatlariga ishora etamiz.

Tanlov hujjatlarida belgilangan terminlar mazkur Xatda ham oʻsha maʼnoni anglatadi.

Shu bilan birga, biz, yakka da’vogar sifatida, sizni quyidagilar toʻgʻrisida xabardor qilamiz:

Sana

Imzo/muhr